



## Villa di lusso in Style Liberty a Carate Urio

Carate Urio, incantevole villa in stile Liberty prospiciente il lago nel suggestivo paese della sponda occidentale del Lago di Como. Antica dimora risalente agli inizi del 900 con un'ottima posizione soleggiata e tranquilla, la villa di circa 385 mq distribuiti su tre piani di recente ristrutturazione gode di un'ottima vista lago grazie al suo giardino ed ai suoi ampi balconi. Al piano terra: Ingresso, un bagno, cucina abitabile, ampio studio e luminoso soggiorno che permette la vista delle innumerevoli varietà di piante e fiori sparsi nel soleggiato giardino a terrazze di circa 370 mq. Al piano primo: tre camere da letto, due bagni, una lavanderia, un terrazzo ed un balcone. Al piano secondo: due camere da letto, uno studio, due bagni, un balcone e diversi locali di sgombero. Al piano terzo: un soleggiato terrazzo ed una serra. Carate Urio tranquilla località a pochi minuti da Cernobbio gode di un ottimo microclima mediterraneo pur essendo un pittoresco paese del lago di Como. Piccolo borgo antico con caratteristici vicoli e scalinate che scendono fino alle sponde, ricco di lussuose ville d'epoca, nelle immediate vicinanze si trova Villa Oleandra; celebre dimora dell'attore americano George Clooney. Chiese della civiltà romana e ritrovamenti del periodo gallico denotano le origini molto antiche del paese. In collaborazione con Monica Arnaboldi



REGINA TEODOLINDA  
ESTATES

Regina Teodolinda Estates srl  
Via Vecchia Regina 58  
22010 Laglio, Como, Italy  
ph +39.031400887  
fax +39.031401921  
info@rt-estates.com

[www.reginateodolindaestates.com](http://www.reginateodolindaestates.com)

## Mappa



## Città

Carate Urio

## Dettagli

Mq:

385

Vani:

5

Camere da Letto:

5

Bagni:

4

Balconi:

1

Piani del Condominio:

4

Classe Energetica:

G

Valore Classe Energetica:

175.00

Caratteristiche

2.200.000 EUR

